

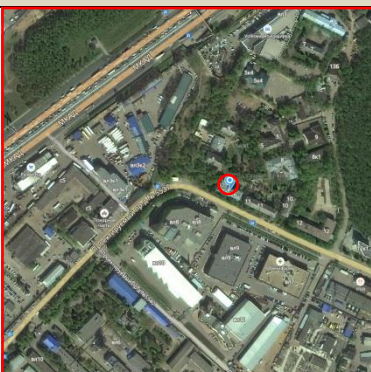
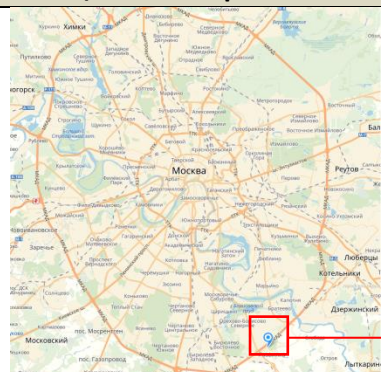
Продажа квартиры

3-х комнатная жилая квартира по адресу: Московская область, Ленинский г.о., пос. Развилка, д. 6, кв. 17

Цена квартиры – 9 145 400 руб.

Цена за 1 м² – 130 276 руб.

Локация и месторасположение дома



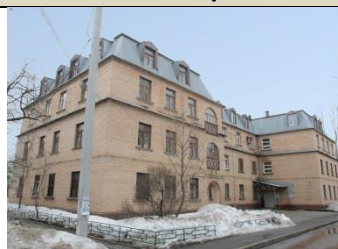
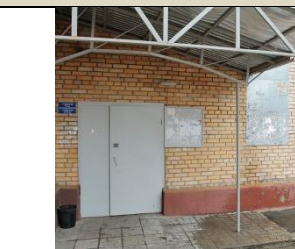
Дом расположен в пос. Развилка в Лесопарковом защитном поясе г. Москвы. Поселок Развилка граничит с районами Орехово-Борисово Южное и Зябликово Южного округа Москвы. В пешей доступности располагаются остановка маршрутного такси до ст. метро Домодедовская (5–10 мин транспортом), 3 детских сада и новая средняя образовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов, учреждения культуры, досуга и спорта, в т.ч.: детская школа искусств, ПТУ, медико-восстановительный центр «Дельфин» с бассейном и спортзалами, стадион, почтовое отделение, отделение Сбербанка, супермаркеты «Пятерочка», «Дикси», «Магнит», муниципальная амбулатория и частный медицинский центр, веткабинет, Храм Иосифа Волоцкого, а также торгово-досуговые и торговые комплексы (2 км): «Вегас Каширское шоссе», «Ашан», «Твой дом».

Характеристика дома

Год постройки	1952, реконструкция 1999–2004	Перекрытия	Железобетонные
Серия (тип) дома	Кирпичный	Лифт	Отсутствует
Этажность	4	Мусоропровод	Отсутствует
Стены	Кирпичные	Защищенность подъезда	Металлическая дверь, домофон
Перегородки	Кирпичные	Прилегающая территория	Благоустроена, неогороженная, неохраняемая

Подъезд

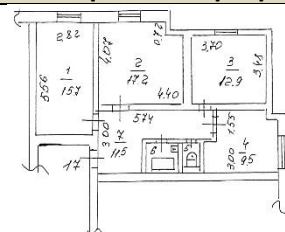
Прилегающая территория



Характеристики квартиры

Планировка квартиры

Площадь (кв. м), в т.ч.:	70,2	Входная дверь	Металлическая
Жилая	45,8 (15,7 + 17,2 + 12,9)	Окна	Деревянные и пластиковые
Кухня	9,5	Кухонная плита	Газовая
Санузел	Раздельный	Водоснабжение	Горячее и холодное
Балкон	Отсутствует	Отопление	Центральное
Высота потолка (м)	2,65	Отопительные приборы	Радиаторы
Этаж	4 из 4		



Фотографии квартиры

Коридор (1)	Комната (1)	Комната (2)	Комната (3)	Кухня (1)

Наименование организации	Собственник ООО «Газпром ВНИИГАЗ»	Организатор торгов ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»	Начальная цена	9 145 400 руб.
			Шаг понижения цены	
			Шаг повышения цены	91 454 руб.
Контактное лицо	Галина Михайловна Михаил Сергеевич	Андропова Олеся Юрьевна	Минимальная цена продажи	
Телефон	(498) 657-47-38	(495) 276-00-51, доб. 424	Сумма задатка	914 540 руб.
Адрес электронной почты	G_Anufrieva@vniigaz.gazprom.ru	olesya.andronova@etpgpb.ru	Прием заявок (с)	09.06.2022
Сайт в сети интернет	http://www.gazpromnoncoreassets.ru		Прием заявок (по)	11.07.2022
			Дата торгов	13.07.2022

Детально с правилами проведения торгов, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте организатора торгов